



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 29 maggio, alle ore 08:30, è stata convocata la V Commissione Consiliare, Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Via Conte della Cerra: Criticità e possibili interventi manutentivi - Disamina e determinazioni conseguenti (giusta decretazione PG/2026/0560253 del 18/05/2026 Verbale della Conferenza dei Gruppi Consiliari dell'11 maggio 2026)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

Bonetti: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, trattato giusta decretazione da verbale della Conferenza dei Capigruppo dello scorso 11 maggio, PG/2026/0560253 del 18 maggio. La situazione di via Conte della Cerra rappresenta da tempo una criticità per i residenti. Questo argomento è stato decretato su richiesta anche della Vicepresidente di Commissione cons. Aisler. Abbiamo in Commissione un cittadino di quella strada come ospite, il sig. De Leo, che prima dell'inizio della seduta mi stava spiegando delle problematiche dei residenti; sono sempre contento di ospitare cittadini in seduta, perché la partecipazione è importante. Parliamo di un'arteria importante, e che presenta dei problemi strutturali dovuti a restringimenti della carreggiata e a occupazioni di suolo dovute a cantieri e lavori che vanno avanti da tempo. Da una parte c'è il manufatto facente parte del complesso dell'Asl, oggetto di una messa in sicurezza nel 2023, mentre dall'altra c'è il muro di contenimento di proprietà privata che per anni è rimasto in uno stato di dissesto, mentre adesso per fortuna pare sia stato finalmente ultimato il lavoro di sistemazione. Sarebbe bello chiedere l'illuminazione dei New Jersey e la pulizia del marciapiede. Ci sono comunque anche altri problemi, come quelli che prima di iniziare la seduta mi illustrava il sig. De Leo, a cui cedo subito la parola.

De Leo (cittadino): Buongiorno a tutti e piacere di conoscervi. Io abito a via Conte della Cerra e un po' più avanti c'è una scalinata che collega San Gennaro ad Antignano a viale Michelangelo. Io sono stato operato di anca bilaterale e spesso percorro questa scalinata ma con grande difficoltà. Salire e soprattutto scendere mi è molto complicato, e quindi ho inviato una pec alla Municipalità



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

chiedendo di installare su quella scalinata un corrimano, che credo consentirebbe a tutti di percorrere la suddetta scalinata in maniera più agevole. Ci chiedevamo, poi, noi residenti quando sarà rimossa la recinzione a via Conte della Cerra; i tubi innocenti legati al manufatto dell'Asl, inoltre, crea ancor più problemi per il parcheggio. Riuscire a parcheggiare, per noi residenti in quella strada, è molto difficile, perché ci sono diverse officine che usano i posti dove poter parcheggiare come area di lavoro.

Aisler: Ringrazio il Presidente di Commissione cons. Bonetti per aver attenzionato via Conte della Cerra, che si trova in condizioni davvero disastrose. Ci sono sanpietrini divelti, avallati, e in alcuni casi addirittura dei veri e propri dossi. La situazione è molto complicata quindi sia per la viabilità dei veicoli che dei pedoni. I marciapiedi sono pieni di buche, e una persona con disabilità dunque non può proprio percorrere quei luoghi. Ci sono inoltre problemi di sicurezza e anche legati alla spazzatura. Non posso, poi, che appoggiare la richiesta del sig. De Leo, in quanto ciò che ci sta chiedendo gli spetta di diritto. Credo di poter dire a nome di tutti i Consiglieri che ci impegneremo in tal senso. In quella via c'è un problema sia di auto abbandonate da tempo, cosa che va contro ovviamente la legge, tanto è vero che già una volta chiesi alla Commissione Legalità di fare un controllo in merito con la Polizia Locale. In quell'occasione, infatti, varie auto furono rimosse in quanto prive di assicurazione, ma a quanto apprendo dal sig. De Leo la situazione è tornata nuovamente critica. C'è anche un problema di sosta selvaggia. Una soluzione potrebbe essere quella di rimozione dei sanpietrini, considerando anche che parliamo di una strada che porta verso zona ospedaliera, e quindi bisogna garantire una percorribilità agevole. Mi chiedevo poi se si potesse allargare un pochino il marciapiede, per impedire la sosta selvaggia, che come dicevo è uno dei problemi di quella strada.

Simeoli: Sinceramente io frequento poco quella zona, ma noto che spesso in questa Municipalità la parte bassa è trascurata del tutto. Salendo con lo scooter ho notato che effettivamente c'è quella gradinata, che a memoria ricordo essere anche abbastanza ripida, senza corrimano, il che mi pare una cosa assurda perché ciò la rende pericolosa non solo per chi come il sig. De Leo ha subito un intervento ma per chiunque. Dovremmo davvero intervenire al più presto, chiedendo che un corrimano venga installato subito come requisito di sicurezza. Riguardo le officine, mi chiedo se queste abbiano il passo carrabile.

De Leo (cittadino): Sì.

Simeoli: Per carità, è giusto che lo abbiano avendo un'attività, ma il passo carrabile serve per far passare le macchine e non per occupare quel suolo. E' giusto quindi che chiediamo al più presto un bel sopralluogo con la Polizia Locale, perché diventano diritti acquisiti delle cose che possono solo



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

far male alla cittadinanza. Ribadisco che dobbiamo intervenire al più presto.

Aisler: Il problema è inoltre che vengono occupati posti anche con auto prive di assicurazione, e questo è illegale.

Simeoli: Questa è ancora una ragione in più per intervenire, perché è assurdo che il fondo stradale sia occupato da auto senza assicurazione.

De Leo (cittadino): Confermo che quello delle auto abbandonate è un problema. Percorrendo via San Gennaro ad Antignano, nei pressi del manufatto dell'Asl, io vedo sempre le stesse automobili. L'anno scorso, in occasione di una pulizia della strada, furono rimosse queste auto, ma io le ho ritrovate dopo una settimana. La proposta di allargare il marciapiede è bella, ma comporterebbe un danno anche a noi residenti, perché verrebbero ridotti i posti auto anche per noi residenti, che già abbiamo difficoltà a trovare dove poter parcheggiare.

Flores: Volevo capire bene qual è il tratto di strada oggetto della richiesta del residente, che chiaramente è assolutamente lecita e riguarda una criticità che riguarda lui e anche tanti residenti della zona. Vorrei poi capire anche come mai fino ad oggi, prima che fosse avanzata questa richiesta, non si sia ancora provveduto a installare un passamano. Dico questo anche perché dovremmo poi chiedere al nostro Ufficio Tecnico come mai si sia dovuti arrivare a una richiesta specifica di un cittadino e non si sia provveduto, come dicevo, già prima all'installazione di un corrimano.

Bonetti: Fra l'ex scuola Torraca e l'ex pompa di benzina che insisteva su via Conte della Cerra; parliamo della gradinata che porta da quest'ultima a viale Michelangelo. In questa Consiliatura si è intervenuti un paio di volte in quell'area per un decespugliamento. Ricordo poi che sul finire del 2022 a via Conte della Cerra facemmo un sopralluogo per tutte le criticità evidenziate; al tempo non emerse questa problematica della scalinata, ma già risaltarono i problemi legati al manufatto ed al muro di contenimento. Pensammo in quell'occasione di istituire un piccolo percorso pedonale per far passare i pedoni, e sempre in quell'occasione ci rendemmo conto anche del problema della sosta selvaggia. Dal lato Asl c'è un allargamento del marciapiede, ed erano stati divelti i paletti, il che comportava che tutte le auto venivano parcheggiate indebitamente sul marciapiede. Decidemmo così, insieme alla Polizia Locale, di mettere dei paletti per provare a proteggere quello slargo di marciapiede. Purtroppo, però, periodicamente si ritorna a vivere le stesse problematiche. Credo che la pec inviata dal sig. De Leo sia stata inviata all'Ufficio di Presidenza, gli chiedo quando è stata inviata in modo da cercare di recuperarla.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

De Leo: Il 13 maggio.

Bonetti: Aggiungiamo quindi la criticità segnalata dal sig. De Leo alle altre che già erano poste alla nostra attenzione. La richiesta di installare un corrimano e' certamente sensata, e dovremo valutare con l'Ufficio Tecnico come procedere in tal senso. Le altre criticità emerse, per fare un recap, riguardano dunque la sosta selvaggia, le condizioni dei marciapiedi e le auto abbandonate. Potremmo effettuare un sopralluogo con l'Ufficio Tecnico per capire se è giunto il momento di poter eliminare i New Jersey che erano stati messi a protezione dei lavori che si stavano svolgendo, il che comporterebbe un giovamento alla carreggiata in quanto tale, rendendola più ampia e più percorribile e i pedoni potrebbero nuovamente percorrere il marciapiede interdetta. Bisognerebbe poi capire con la Polizia Locale se i paletti siano stati rimossi dolosamente per tornare a parcheggiare le auto lì, e verificare anche quali automobili siano abbandonate. Sicuramente faremo una relazione di quanto emerso nella seduta odierna e la gireremo alla Giunta, chiedendo di fare un sopralluogo per risolvere le problematiche impellenti venute fuori nella seduta di oggi, a partire dall'installazione di un corrimano sulla scalinata fino alla "piaga" dei veicoli abbandonati. Detto questo, io credo che in ogni caso la Commissione possa produrre anche un documento in merito. La richiesta poi della cons. Aisler di eliminare i sanpietrini è ambiziosa ma sicuramente sensata.

Aisler: Volevo aggiungere che la pavimentazione divelta crea problemi anche sulle caditoie, e quando passano i veicoli per tutta la strada si sente un rumore atroce a causa di questi tombini che non risultano essere più fissati bene sui sanpietrini. Io credo che l'idea di rimuovere tali sanpietrini debba essere portata avanti per risolvere quella che è una situazione innanzitutto di pericolo.

Bonetti: Ribadisco allora che faremo una relazione alla Giunta per richiedere un sopralluogo congiunto, e che inizieremo a istruire un documento da portare in Consiglio per mirare ad avere delle soluzioni più sistematiche e durature nel tempo. Provvederò a inviare le richieste anche al sig. De Leo, in modo che se vorrà potrà partecipare sia alla prossima Commissione in merito che al sopralluogo.

De Leo: Il problema principale come diceva la Vicepresidente di Commissione cons. Aisler è quello delle auto abbandonate, e poi le criticità relative al manufatto e alla palettizzazione per i lavori. Mi chiedo se l'Asl stia pagando l'occupazione di suolo. Quella è la strada più breve per chi dal Vomero vuole scendere verso il Centro, ed è un peccato vederla in queste condizioni. Parliamo, inoltre, di una strada ricca di storia, col ponte della Cerra.

Bonetti: Sicuramente questa Commissione lavorerà in tal senso. Ci riaggiungeremo dunque in una prossima seduta di Commissione per dar luogo agli adempimenti che abbiamo enunciato. Passiamo



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

alle varie ed eventuali.

Gragnano: Avevo alzato la mano già per quel che diceva il sig. De Leo. Esiste il progetto di Napoli verticale per le scalinate, e mi chiedevo se questa scalinata rientrasse in quel progetto. Con i tanti turisti che ormai affollano Napoli, sono tanti i percorsi da attenzionare perché interessati dai flussi turistici, non solo quelli che portano al mare. Ieri, poi, il cons., Simeoli ci diceva che la voragine che è stata riempita a via San Giacomo dei Capri abbia un sotto-slivellamento, e credo quindi che si debba fare un sopralluogo per capire bene la situazione ed evitare che si debba poi re-intervenire a posteriori.

De Santis: Volevo solo segnalare che il cons. Flores mi ha scritto che sta avendo problemi con l'app di Teams e non riesce a ricollegarsi alla room.

Simeoli: Ieri come diceva il cons. Gragnano segnalai questa cosa a lui e al cons. Cerullo che abitano in quella zona. Passando sopra al rappezzo fatto dalla squadra che è intervenuta ho notato che c'era un leggero dislivello, infatti stavo perdendo il controllo sullo scooter. Ho chiesto ai miei colleghi operai notizie in merito, e loro mi hanno spiegato che quando si colma una voragine questa deve essere compattata con un compattatore che si passa sopra, e in questo caso non so se questo sia stato fatto. Mi accodo quindi alla richiesta del cons. Gragnano di effettuare un controllo in merito; meglio intervenire adesso che rischiare che se ne scenda di nuovo la strada, anche considerando che di lì passano anche i mezzi pesanti.

Bonetti: Chiedo scusa, devo abbandonare i lavori, lascio la direzione degli stessi alla Vicepresidente di Commissione cons. Aisler.

Alle ore 10:18 il Presidente di Commissione lascia la riunione e la Vicepresidente di Commissione cons. Aisler assume la direzione dei lavori.

La Banca: Mi hanno segnalato un tombino molto rumoroso a via Mariano Semmola, all'altezza dell'ospedale Pascale.

Aisler: In assenza di ulteriori interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 20.



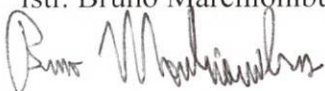
Municipalità 5

Arenella – Vomero

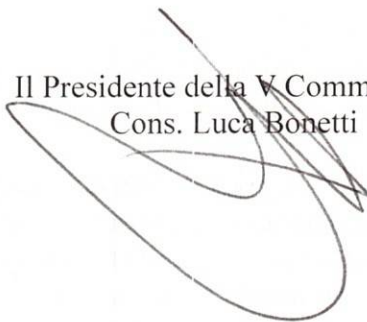
Segreteria Gruppi e Commissioni

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus



Il Presidente della V Commissione
Cons. Luca Bonetti





Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero										Apertura: 09:30	
V Commissione Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio										Chiusura: 10:20	
Seduta del 29/05/2026 Ore 08:30					Presenti: 12 - Assenti: 2						
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione	
1	BONETTI LUCA (Pres.)	-		09:30 P	10:18			F			
2	AISLER GIADA (Vicepres.)	-		09:30 O	10:20			F			
3	CERULLO DOMENICO	5°		09:30 O	10:20			F			
4	DE SANTIS ADOLFO	7°		09:00 P	10:20			F			
5	DELLE DONNE GIULIO	6°		09:30 O	10:02			F			
6	GRAGNANO EUGENIO	3°		09:30 O	10:20			F			
7	LA BANCA GIOVANNI	2°		09:30 O	10:20			F			
8	OLMO MARTINA	1°		ASSENTE							
9	PACE PAOLO	9°		09:30 O	10:20			F			
10	SIMEOLI ANTONIO	8°		09:30 O	10:19			F			
11	TAGLIAFERRO GIANLUCA	4°		09:30 O	10:20			F			
12	FLORES FRANCESCO	-		09:30 O	09:54			F			
13	PACE SALVATORE	-		ASSENTE							
14	PAPA EMANUELE	-		09:33 O	10:20			F			
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".								"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"			
Il Segretario Istr. Dir. David Massimo Salottolo				Il Presidente Cons. Luca Bonetti							